



# Ihr Zweitwohnsitz

IN GEHWEITE (300 METER)  
VOM STRAND VON BREDENE

*Top-Investment am Meer* ↗

**Intelligent investieren!**

ENTDECKEN SIE UNSERE FLEXIBLEN VERMIETUNGSMÖGLICHKEITEN MIT UNSEREM PARADOR BUCHUNGSMODUL!

Take Me  
TO THE  
Beach

- ✓ Luxuriöse Chalets mit Terrasse und/oder überdachter Terrasse
- ✓ Grün und energieeffizient dank Ausstattung mit Solarmodulen
- ✓ Komplett schlüsselfertig
- ✓ Ganzjährig zugänglich
- ✓ Kleinkaliger Park mit 67 Parzellen
- ✓ Parkähnliche Atmosphäre mit gemeinschaftlichem Grün
- ✓ Individueller Glasfaseranschluss (WLAN & TV)
- ✓ Individuelle Zähler für Wasser und Strom
- ✓ Untervermietung möglich
- ✓ Maßgeschneiderte Finanzierungsmöglichkeiten

# Unsere Modelle

*Der Komfort, den Sie von  
zu Hause gewohnt sind!*



## BSD "Lee"

• 8m00 x 4m00 • 2 Schlafzimmer  
AB **99.995 Euro** inklusive 21 % MwSt.



## BSD "Lia"

• 9m00 x 4m00 • 3 Schlafzimmer  
AB **109.995 Euro** inklusive 21 % MwSt.



## BSD "Beach"

• 11m00 x 4m00 • 2 Schlafzimmer  
AB **129.995 Euro** inklusive 21 % MwSt.

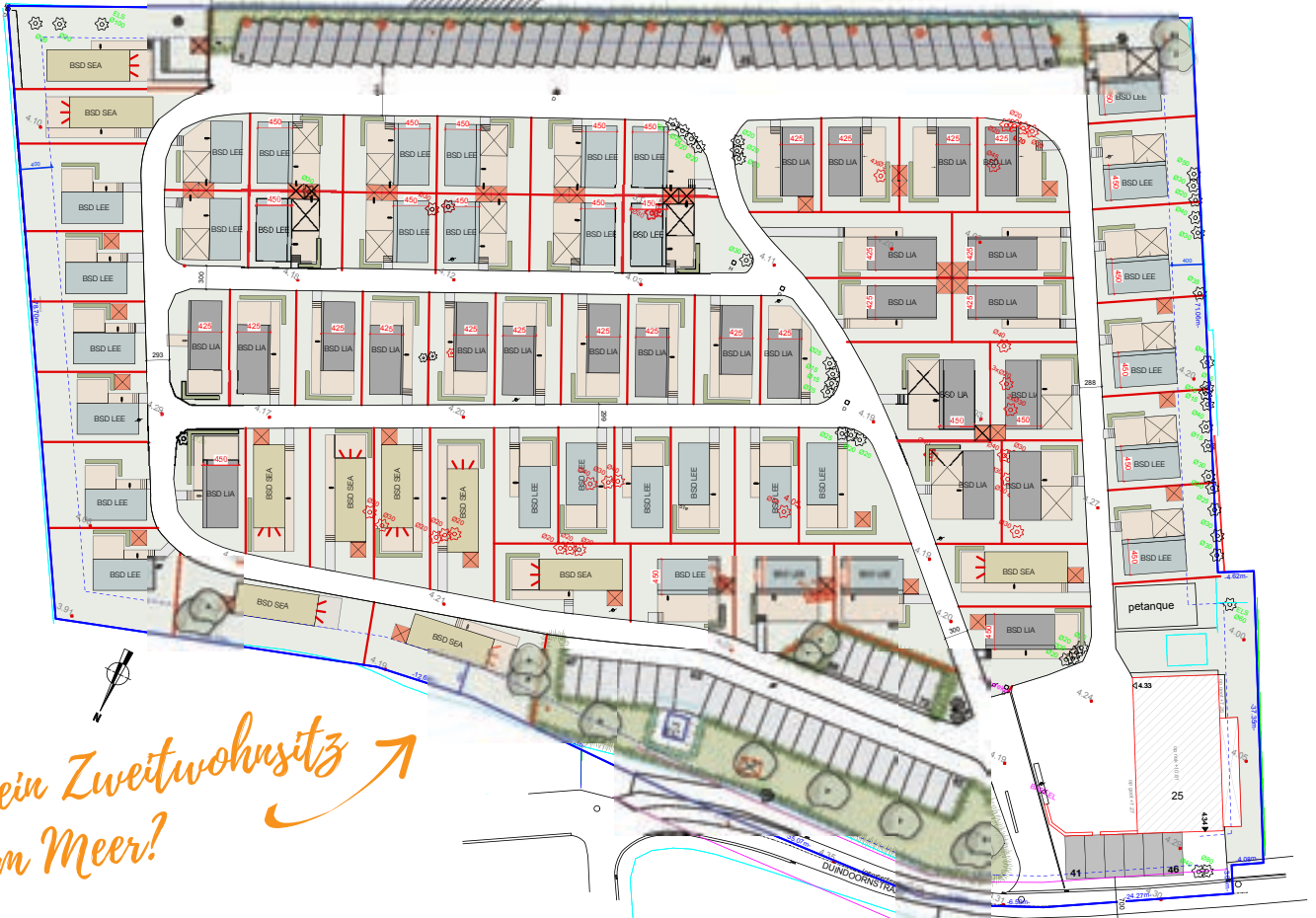


Unter Vorbehalt von Preisänderungen und Schreibfehlern

*\*Die Lieferungen von Wohnwagen und mobilen Chalets werden zum am Bestelltage gültigen Preis berechnet, sofern es sich um eine sofortige Lieferung handelt. Für Bestellungen auf längere Sicht behält sich PARESTA BV das Recht vor, die Preise jederzeit anzupassen, um eine Erhöhung ihrer eigenen Kosten auszugleichen, unter anderem in den folgenden, nicht abschließend aufgeführten Fällen: eine Preiserhöhung bei Rohstoffen, Waren oder Dienstleistungen, die für die Herstellung der Waren benötigt werden, eine Änderung des Typs, Designs, der Qualität, des Transport- oder Lieferwegs oder anderer Spezifikationen im Zusammenhang mit den Waren in diesem Kaufvertrag, Volumenengpässe, unerwartete Ereignisse, über die PARESTA BV vernünftigerweise keine Kontrolle hat und die die Ausführung des Vertrags durch PARESTA BV erschweren.*

GENIESSEN SIE DAS GANZE JAHR ÜBER

# Unsere Jahresplätze



*Dein Zweitwohnsitz  
am Meer! ↗*

## JÄHRLICHE KOSTEN:

Jahresplatz: **3.697 Euro/Jahr** inkl. MwSt.

## IM PREIS INBEGRIFFEN:

- Grundstück vermieten
- Gemeindesteuer
- Grünflächenpflege
- Parkplatz für 1 Auto

## ZUSÄTZLICHE KOSTEN:

- Stromverbrauch
- Wasserverbrauch
- Internet und Fernsehen



## MEHR INFO?

**Parador Hippodroom** | Duindoornstraat 25, 8450 Bredene | [hippodroom.be](http://hippodroom.be)

Kontaktieren Sie uns unter +32 (0)495 54 19 79 | [sales@caravandeal.be](mailto:sales@caravandeal.be) | [www.parador.be](http://www.parador.be)



*Hope to SEA you soon!*

**PARADOR HIPPODROOM**

Duindoornstraat 25 | 8450 Bredene | +32 (0)495 54 19 79 | [sales@caravandael.be](mailto:sales@caravandael.be) | [parador.be](http://parador.be)